

利便性良好!

閑静な住宅街 建築条件無し

～近隣紹介～

子育て家族に安心の街

今伊勢北保育園 徒歩4分

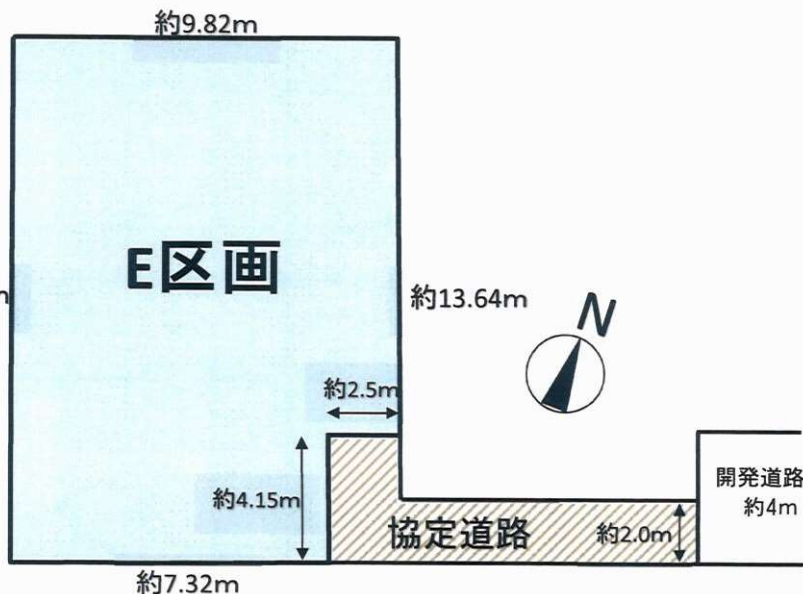
今伊勢小学校 徒歩2分

セブンイレブン一宮今伊勢町馬寄店 徒歩3分

西友ピア・タウン店 徒歩11分



1,750 万円



| | | | |
|----------|---|-------|-----|
| 種目 | 売り土地 | | |
| 駅 | 名鉄名古屋本線 今伊勢駅 | | |
| 価格 | 1,750万円 | | |
| 所在 | 一宮市今伊勢町馬寄字桑屋敷18 E区画 | | |
| 交通 | 名鉄名古屋本線 今伊勢駅 徒歩 14分 | | |
| 地積 | 193.49㎡ (公簿面積) ※協定道路部分29.27㎡含む 58.53坪 | | |
| | ほかに私道面積 | なし | |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 |
| 都市計画 | | 市街化区域 | |
| 用途地域 | | 準工業地域 | |
| 建ぺい率 | 60 | 容積率 | 200 |
| 防火規制 | なし | 高度規制 | なし |
| 他の法令上の制限 | 建築基準法22条区域 | | |
| 築年月 | | 駐車場 | |
| 現況 | 更地 | 引渡日 | 相談 |
| 接道状況 | 東側私道 (開発道路幅員約4m) | | |
| 設備 | 公営水道・下水道・都市ガス | | |
| 小学校区 | 一宮市立今伊勢小学校 (徒歩2分/160m) | | |
| 備考 | 上下水道引込工事負担金 500,000円別途 開発道路部分、ブロック用地部分 持ち分 1/5 | | |

※図面と現況が異なる場合は現況有姿とします。

愛知県知事免許(3)第22303号 (公社)愛知県宅地建物取引業協会会員

株式会社東洋土地建物。

TEL 0586-71-1866

FAX 0586-71-1867

〒491-0026 一宮市和光1丁目6番8 (和光ビル)

◆取引態様

◆手数料

媒介

3%+6万円

* 仲介手数料には別途消費税がかかります。